



城发集团召开金融业务推进会

4月8日下午，区域发集团在4楼会议室召开了“2021年度南康区域发集团与金融机构业务推进会”。会议旨在充分发挥金融机构助力南康区经济高质量发展的积极作用，搭建银企沟通桥梁，为集团重大建设项目提供资金保障。集团总经理赖远明出席会议并致辞，区银保监组组长邹礼祺出席会议并讲话，集团副总经理李华主持会议并推介融资项目，区银监办、区金融局、人民银行、农发行等共计28家金融机构和单位代表以及集团财务总监谢开盛等出席了会议。

集团总经理赖远明在致辞中，首先向一如既往大力支持集团发展的各金融机构和单位代表表示衷心感谢，随后简要介绍了集团的发展历程、发展成果和发展方向。集团副总经理李华在主持时详细介绍了集团融资情况并推介了重点融资项目。各金融机构代表围绕集团融资项目踊跃发言，对如何推进集团融资项目提出了宝贵意见。

最后，区银保监组邹礼祺组长在讲话中，高度赞扬了集团的高速发展，并呼吁各金融机构在今后要进一步加大



对区域发集团的支持力度，把更多资金投向南康经济社会发展。通过此次会议，集团向各金融机构展示了融资价值，增强了融资信心，改善了融资环境，为进一步筹措集团高质量发展资金打下了扎实的基础。（眭骞 杨德文）

集团公司赴赣州建投控股集团考察学习

4月1日，集团董事长吴云、总经理赖远明带队，赴赣州建投控股集团考察学习企业运行机制、2A+企业评级的

模式和做法、贸易公司全市场化经验做法。副总经理李华，总经理助理彭小龙，融资部、战略发展部、星冠贸易公司负责人及工作人员参加考察学习。



双方进行了座谈交流，赣州建控详细介绍了集团投融资运作方式、2A+评级提升模式、战略经营投资管理以及贸易公司经营管理制度、采购销售流程、经营性业务类型与运营模式、对外合作模式、风控体系、薪酬管理等方面的经验做法。双方还深入探讨了企业发展遇到的瓶颈和挑战，交流思路和方法。

大家一致认为，这次考察学习很必要，很及时，受益匪浅，要认真借鉴吸收赣州建控集团的经验做法，改革创新，推动集团业务更快更好发展。（施佳瑜）

区机关食堂装修顺利完成

4月19日，新改造装修的区机关食堂开始接待用餐人员，整体环境反馈较为满意，得到了各级领导的肯定和认可。

为了提升用餐环境及容纳更多用餐人员，区里决定利用原区国税局办公楼改造成机关食堂。城发集团作为项目的实施者，扎实做好项目前期移交工作，经区主要领导现场调度，公司领导及项目管理人员大量协调工作，场地于2020年底完成移交。元月1日，改造装修工程正式开工，项目管理人员及各参建单位在工期紧、任务重的情况下，克服了春节期间定制材料周期长、用工难度大、施工图与现场不符、多个工种交叉作业等困难，统筹安排、科学调度，加班加点赶工期。

历经三个月的建设，3月底基本完成室内装修工作，项目于3月22日完成初步验收，室外观光电梯也在紧锣密鼓的施工中，接下来将抓紧完成项目收尾并整体移交工作，向各级领导及使用单位提交一份满意的答卷。（黄伟）



便民福利！城发汽车充电桩走进公众场所

日前，笔者在体育公园篮球场旁边看到，32台汽车充电桩整齐排开，一股新能源之风扑面而来。

“我们已在家居小镇、人民医院、体育公园、火车

站、家具集聚区及一些新建住宅小区布点了新建汽车充电桩建设，全部完成通网通电，投入使用，解决了新能源车有地方充电的问题。”

随着国家在全社会大力倡导节能减排、绿色出行，越来越多的新能源车走进我们的生活。为了助力新能源汽车的推广，保障新能源车的充电需求，完成国家“新基建”汽车充电桩建设任务，根据区委区政府的要求，城发集团投入资金近1000万元，着重在大型停车场、公园、医院、家具集聚区等，新建汽车充电桩305根，其中快充90根，慢充210根，同时，对区属单位充电桩进行资源整合，并网运行。

“我们建立了‘智捷充电’公众号，方便车主查询布点情况，今后，还将进一步完善充电桩整体布局，以便更好地服务于广大市民。”城发智捷充电桩运营人员介绍道。（陈青梅 刘红莲）



管理提升见行动

◇ 集团召开与中化建集聚区二期项目专班会议，重点就项目竣工交付、投资退出等问题进行了梳理与讨论，双方达成了建立专班联合工作机制、加快项目竣工移交进度、推进厂房租售及产权办理等一致意见，以利于集聚区二期项目后续建设交付及运营管理顺利进行。（李琴）

◇ 处于开局起步阶段的仓储公司，逐步拟定了印章使用和管理、证照管理、运营管理等一系列制度，引领规范化管理，并通过建立每日晨会制度，加强理论学习和业务交流，不断提升业务水平和工作质效。（曾梦缘）

◇ 为落实公司管理提升年要求，战略发展部在充分调研和整合各部门子公司意见建议的基础上，制定了集团《投

资计划纲要》和《投资管理制度》等管理办法，使项目投资流程更规范、审批流程更快捷、责任主体更清晰。（方娟）

◇ 4月12日，皇冠贸易公司（含汇康格力公司）开展了以“解放思想、改革创新、加强市场化理念”为主要内容的务虚会，全体职工结合本职工作，畅所欲言，认真剖析思想观念、思维方式、工作机制、工作作风等方面存在的问题和不足，提出建议和措施，进一步理清了思路，凝聚了共识。（袁卢思琪）

◇ 城发集团以项目建设成效检验党史学习成效，从科学制定各大项目年度及季度月度节点目标任务到每月工作质询、进度督查、月度考评，建立环环相扣的工作机制，在公司上下形成锚定目标、倒排工期、紧抓快干的浓厚氛围，各大项目齐头并进，快速推进。（谢华山）

城发建、造、销家博会齐亮相

在家博会开启之日精彩亮相的南埜·灞上客家民宿项目，是由城发集团在短短6个月内打造的一个集休闲、会客、住宿、餐饮精品样板项目，是在原客家民居老宅的基础上进行改造提升及景观建设，既保留了客家民居原貌风格，又融入了现代元素，给游客以特色、舒适、品位兼具的美好体验。

民宿项目的建成，将进一步完善家居小镇的功能配套，提升旅游吸引力。（刘红莲）



家博会首日，由城发集团展陈的格力董明珠店，琳琅满目的家电就已经吸引到了大批的参展者。此次格力共展出了以家用中央空调、燃气热水器、厨房电器、家用空调、冰箱主打产品，其中生活电器还分别有新品发布，现场科技感十足。

开幕式当天，格力展馆开启了线上直播，直播间里展示了晶弘魔法冰箱、空气炸锅、低糖煲、便携式榨汁杯和空气循环扇，两个多小时里累计观看人数高达两千人，让消费者零距离感受格力多元的一面。

自2020年开始现身第七届南康家博会的舞台，格力已经连续两年参展，进一步奏响南康“家具+家电”融合发展时代强音。（袁卢思琪）



4月28日上午，中国第八届家具产业博览会暨首届国际进口木材贸易博览会在南康家居小镇隆重举行，城发智能制造在家居小镇主会场及国际木材中心布展。

笔者在城发智能制造展区看到，现场人头攒动、人气很旺，看资料、加好友、谈订单的客户，络绎不绝。

本届家博会暨木博会融合家具、家居、家电、家装等全链产品，除展出各种高端、原创、精品家具家居产品外，还展出包括木工机械、原辅材料家具白坯、进口木材等产品和服务，促进产业链有机对接和联动，全面展示家居产业的最新发展成果和趋势，为广大客商提供全方位一站式采购平台。

借着展会的大好时机，城发智能制造通过展出各种标准化和定制化的家具零部件产品，展示科技革命的成果和数字化、智能化、定制化、绿色化发展的魅力。（刘红莲）



城发集团开展党史学习教育系列活动

党史学习教育活动开展以来，城发集团党员干部职工迅速把思想行动统一到中央和省、市、区委部署上来，采取形式多样的活动，高标准、高质量地完成党史学习教育

各项任务，努力做到学史明理、学史增信、学史崇德、学史力行，为推进“融入大湾区，建设新南康”发展战略做出新贡献，以优异成绩向建党100周年献礼。

潭口武装暴动旧址参观学习

4月9日上午，集团党委组织全体党员、发展对象及入党积极分子前往中华苏维埃原南康县委临时会址、潭口武装暴动旧址参观学习。在这里，中共南康临时县委召开秘密会议，组织领导了著名的潭口农民武装暴动，揭开了赣南农民武装暴动的序幕。党员干部们跟随相关人员的讲解，通过一张张史料图片，详细了解潭口武装暴动的光辉历史及罗贵波、钟肇先、陈铁生、蓝广孚、廖贵潭等革命先辈的英雄事迹，感悟他们的崇高气节和坚定信仰。

大家纷纷表示，铭记英雄最好的方式就是传承他们的理想信念，学习他们的优良作风，立足本职工作，牢记使命，发挥城市建设主力军和排头兵的作用。



清明祭英烈

青柏掩忠骨，清明祭英烈。为弘扬革命精神，缅怀革命先烈，传承红色基因，南康城发集团组织集团党员干部职工前往南康烈士陵园，开展“学党史、铭先烈、念党恩”红色主题教育活动。在革命烈士纪念碑下，大家向革命烈士敬献花篮，鞠躬默哀，表达对革命英烈的无限追思

和深切崇敬。活动还参观了南康红色文化长廊和烈士纪念馆，重温了陈赞贤、朱由铿、朱伯璜、黄祖炎等革命烈士的光荣事迹，接受了一次深刻的思想洗礼和党性教育。

开展专题学习

4月8日至11日，南康城发集团举办党史学习教育专题读书班，为深入推进集团党史学习教育“预热升温”。党员班子成员集中4天时间，系统学习了习近平总书记在党史学习教育动员大会上的重要讲话精神、全国全省全市“两会”精神和新民主主义革命时期历史特别是中央苏区史，并围绕党史学习心得开展了研讨交流。各党支部还结合主题党日活动，通过学讲话、上党课、诵读红色故事、观看红色视频、聆听红色歌曲等形式，推动党史学习教育走深走实、入脑入心。

演讲比赛共抒爱党爱国之情

4月19日下午，区国资系统在集团4楼举办庆祝建党100周年暨“学党史、悟思想、办实事、开新局”主题演讲比赛，集团选送5名选手参赛。在比赛过程中，集团5位选手表现出色、发挥稳定，声情并茂地讲述党的辉煌历史，抒发爱党爱国的深厚情怀。他们以良好的台风、娴熟的技巧和精采的内容赢得评委和观众的一致赞赏，在15位参赛选手中脱颖而出，给在座干部职工留下深刻印象。经过紧张激烈的角逐，集团5位选手均斩获奖项，其中眭骞、周燕青包揽二等奖，蓝海燕荣获三等奖，方娟、冯晟荣获优秀奖，眭骞、周燕青还将代表国资系统参加复赛。

世界读书日·诵读红色经典

4月23日是世界读书日，为引导党员干部职工认真学习党史、坚定理想信念、汲取奋进力量，南康城发集团各党支部广泛开展“传承红色基因、赓续精神血脉”红色故事诗词主题诵读活动，集团党员、发展对象及入党积极分子踊跃参与。《跟随毛主席当红军》、《满门忠烈为革命》、《梅岭三章》等一篇篇红色故事及诗词，在声情并茂的诵读中感染和激励着每个人，进一步激励党员干部学党史、读经典、知党恩、跟党走，坚定初心，勇担使命，接续奋斗。(刘红莲)

